

о работах по текущему ремонту многоквартирного жилого дома по адресу: ул. 1-я Станционная, 1 на 01.01.2024 г.
Текущий ремонт = 3947,21 м² (площадь жилых помещений) * 2,63 руб. (с 1м²) * 12 мес. = 124 573,95 руб.


Содержание жилья	Текущий ремонт				
	2023 год		Текущий ремонт		Неосвоенные средства(+) / перерасход средств (-) текущего ремонта на 01.01.2024 г.
Задолженность населения на 01.01.2024 г.	Неосвоенные средства(+)/ перерасход средств (-) на 01.01.2023 г.	Начислено	Оплачено населением	Средства от использования общего имущества	
1	2	3	4	5	6
81 438,95 руб.	45 450,91 руб.	124 573,95 руб.	122 955,05	8 720,00 руб.	144 245,33 руб.
					7=2+4+5-6
					32 880,63 руб.

Отчет составлен на основании актов приема выполненных работ по текущему ремонту многоквартирного жилого дома, утвержденных представителями собственников.

Текущий ремонт за 2023 г

Месяц	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Сумма, руб.
Январь	Смена участков стоек системы горячего водоснабжения в кв. № 40	м	2,0	4 708, 81
Март	Услуги спец. техники (автомышки) при проведении работ по очистке кровли от наледи, снежных образований	мшн	40	1 540,00
Май	Установка стальных урн на придомовой территории	шт	5	6 945,00
	Ремонт коаксиального водоподогревателя системы горячего водоснабжения в тех. подвале	шт	1	4 919,01
Июнь	Установка контрольно-измерительных приборов (манометров) на индивидуальных тепловых пунктах в тех. подвале	шт	2	
	Проверка контрольно-измерительных приборов (манометров) на индивидуальных тепловых пунктах в тех. подвале	шт	7	3 199,00
Сентябрь	Косметический ремонт тамбуров подъездов № 1, 2, 3, 4, 5	тамбур	5	42 928,03
Октябрь	Утепление и герметизация межпанельных швов фасада здания	м	63,0	49 140,00
Декабрь	Смена участков стоек системы канализации в кв. № 32, 35	м	1,75	7 182,22
Январь - Декабрь	Услуги по сопровождению спец. счета капитального ремонта (предоставление платёжных документов(квитанций) собственникам помещений МКД, взывание задолженности)	услуга	12	23 683,26
Итого:				144 245,33

Директор ООО «КТИИС»

 / И.А. Баранов

/